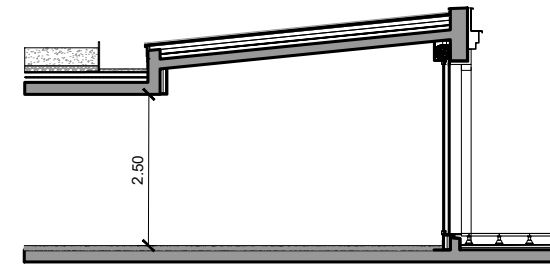
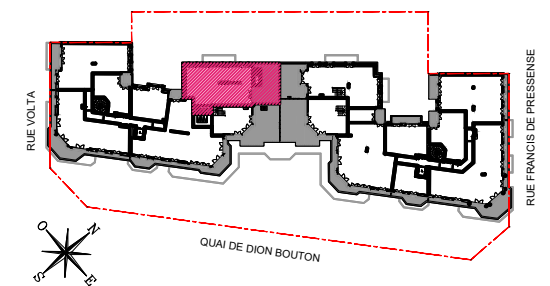


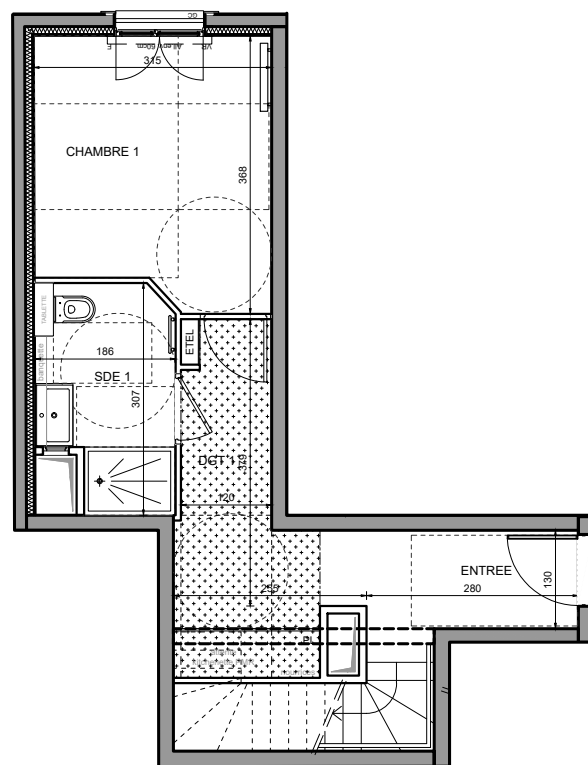
PUTEAUX

QUAI DE DION-BOUTON

3-5, Quai de Dion-Bouton - 92800 PUTEAUX

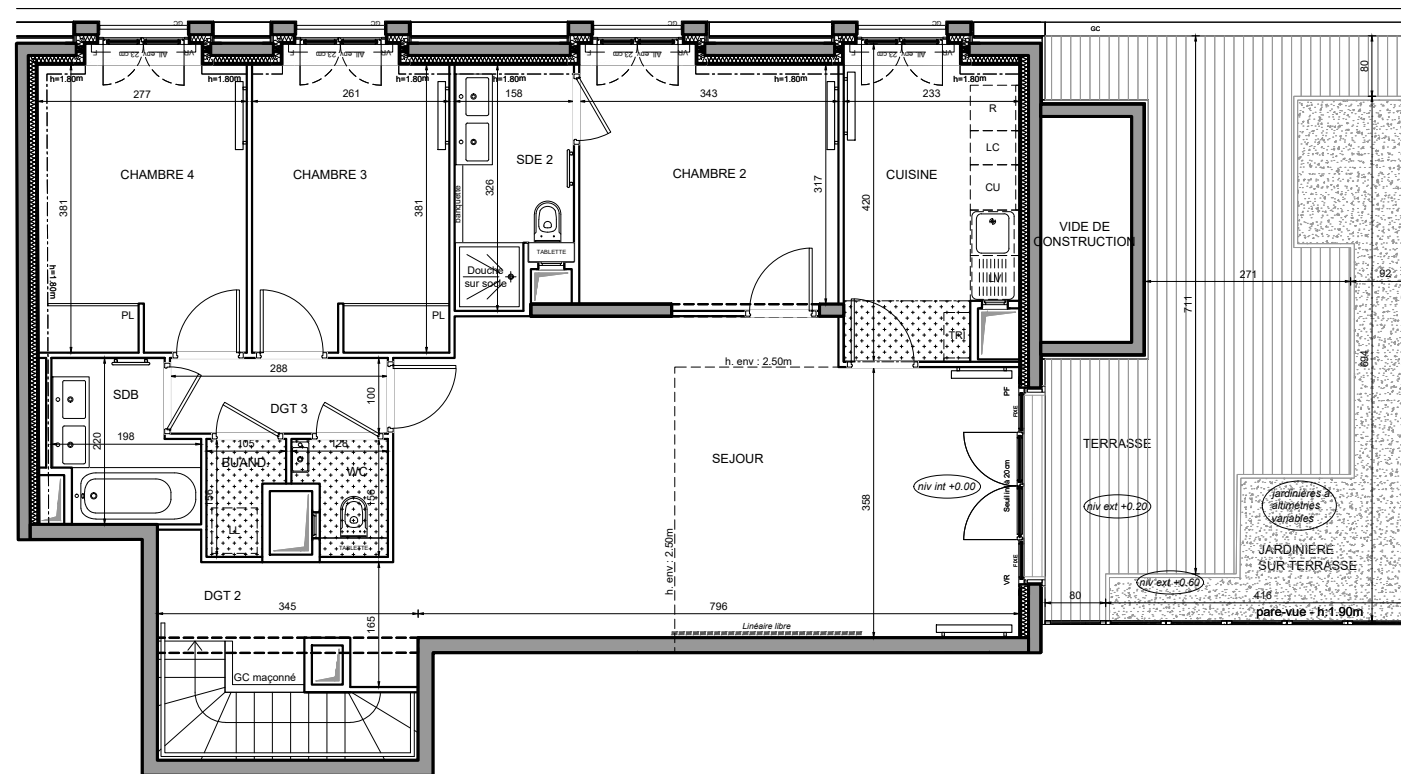


COUPE DE PRINCIPE SUR SEJOUR



Niveau bas

◀ N°B47



Niveau haut

HALL B

APPARTEMENT DUPLEX

DE 5 PIECES

n° B47 au R+4/R+5

ENTREE	4,04 m ²
SEJOUR	33,16 m ²
CUISINE	8,94 m ²
CHAMBRE 1	10,72 m ²
CHAMBRE 2	11,22 m ²
CHAMBRE 3	10,18 m ²
CHAMBRE 4	10,30 m ²
SALLE DE BAIN	3,64 m ²
SALLE D'EAU 1	5,05 m ²
SALLE D'EAU 2	4,50 m ²
WC	1,63 m ²
BUANDERIE	1,34 m ²
DEGAGEMENT 1	7,59 m ²
DEGAGEMENT 2	4,58 m ²
DEGAGEMENT 3	2,88 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	119,77 m²
SURFACE H<1.80M	1,28 m ²
TERRASSE	21,81 m ²
JARDIN SUR TERRASSE	11,88 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE	154,74 m²

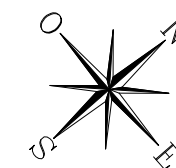
LEGENDE 1/3

VR	volet roulant	R	réfrigérateur
GC	garde-corps	LV	lave-vaisselle
	soffite/faux plafond	LL	lave-linge
ETEL	esp tech elec du logt	CU	cuisson
PL	placard	TRI	tri sélectif
	sèche-serviette	LC	linéaire complémentaire
	radiateur	---	retombée de poutre

fenêtre porte fenêtre fenêtre fixe

Indice A Mai 2024

Echelle : graphique 0 50 100 200m



Conformément à la réglementation, ce plan est :

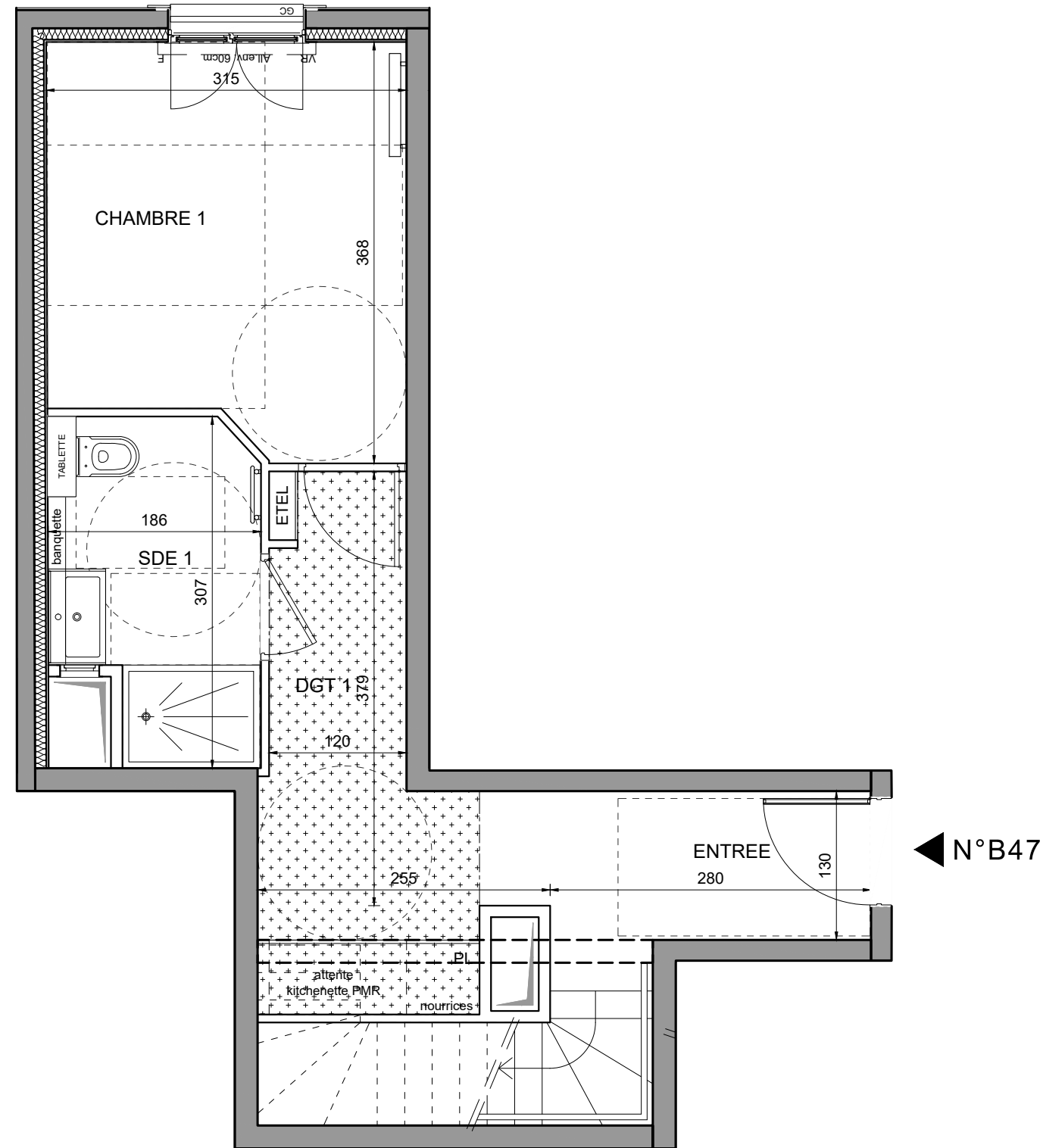
EVOLUTIF **PMR**

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle. »

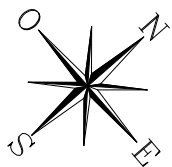
EMERIGE

Novaxia
Investissement

HALL B
APPARTEMENT DUPLEX
DE 5 PIECES
n° B47 au R+4/R+5

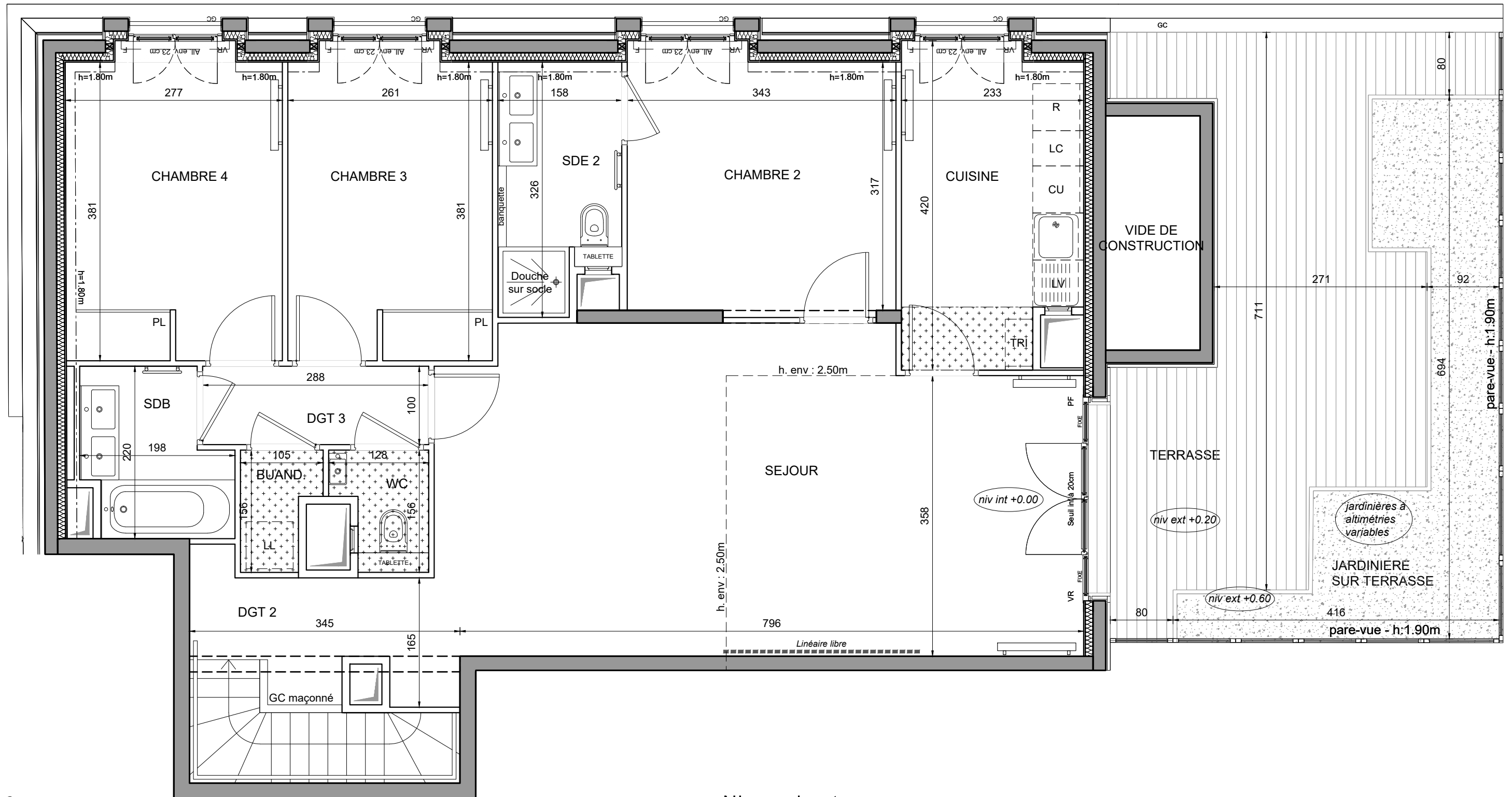


Niveau bas

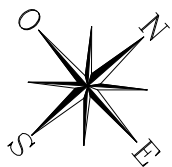


Echelle : 1/50 0 50 100 200cm

HALL B
 APPARTEMENT DUPLEX
 DE 5 PIECES
 n° B47 au R+4/R+5



Niveau haut



Echelle : 1/50 0 50 100 200cm